

MOCOLI BAY APARTMENTS

Proyecto Mocoli Apartments ubicado en el Km 6 Vía Samborondón – Isla Mocoli, en el sector residencial más seguro del país, entre las urbanizaciones Mónaco y Península.

Mocoli Apartments está conformada por departamentos de 3 dormitorios, con zona de parqueos para dos vehículos.

Beneficios:

El conjunto contará con guardianía 24 horas del día, área social con piscina, gimnasio, casa club, juegos infantiles y zona BBQ.

DEPARTAMENTOS	MTS ²
3 DORMITORIOS	165 MTS ²

Forma de Pago:

- *10% a la firma del contrato de reserva.*
- *20% Durante la construcción hasta 36 meses.*
- *70% a la fecha de entrega de las viviendas, aceptándose pagos de contado o crédito bancario, incluido el BIESS.*

Para cualquier información adicional no dude en contactarnos al 6050012, 2-201490

Mail.: administracion@solinessoluciones.com







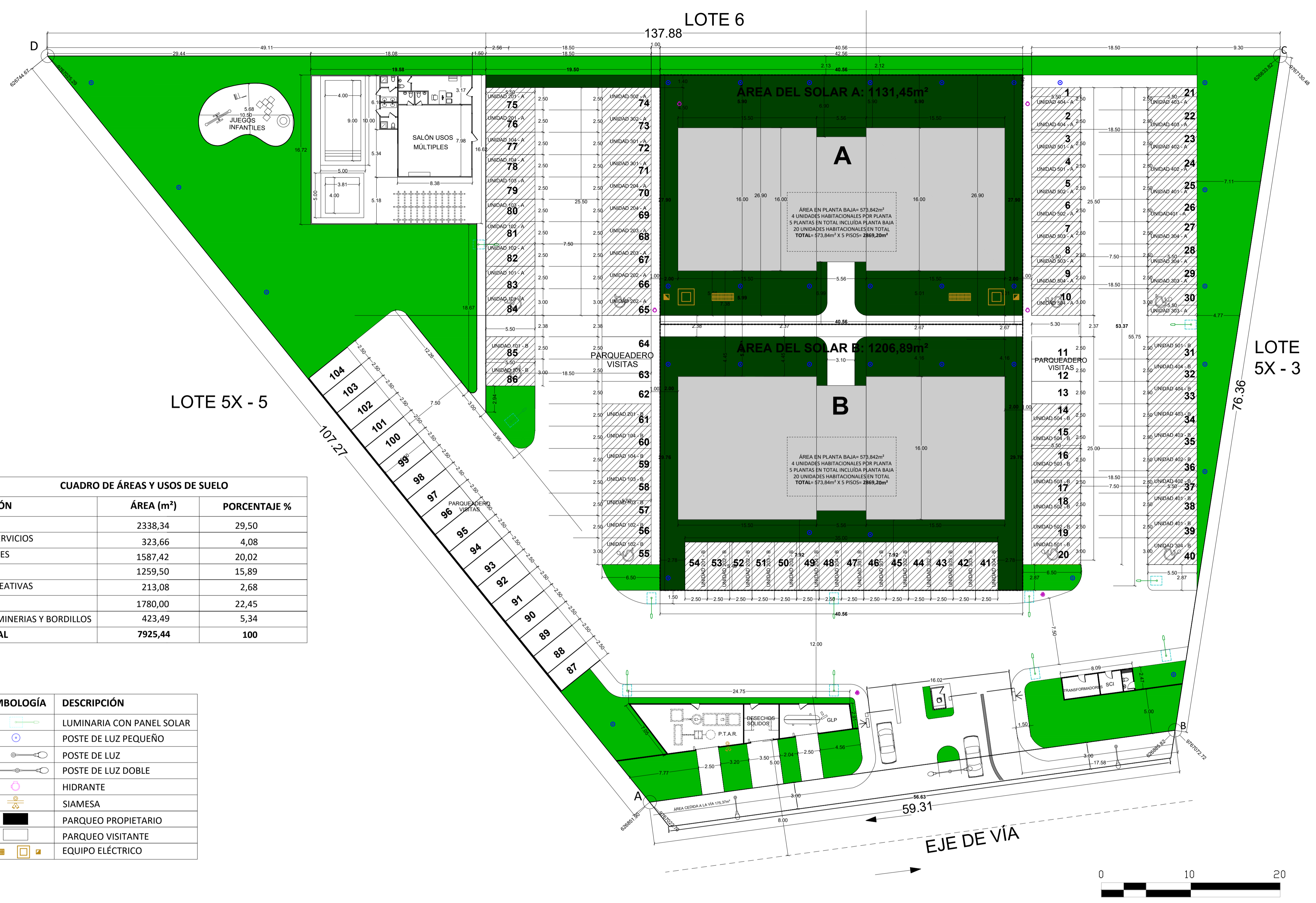












DESCRIPCIÓN	ÁREA (m²)	PORCENTAJE %
LOTES A-B	2338,34	29,50
ÁREAS DE SERVICIOS	323,66	4,08
ÁREAS VERDES	1587,42	20,02
PARQUEOS	1259,50	15,89
ÁREAS RECREATIVAS	213,08	2,68
VÍAS	1780,00	22,45
ACERAS, CAMINERIAS Y BORDILLOS	423,49	5,34
ÁREA TOTAL	7925,44	100

ÁREA DE LOTES	
DESCRIPCIÓN	ÁREA (m²)
LOTES A-B	2338,34
TOTAL	2338,34

DESCRIPCIÓN	AREA (m²)
VESTIDORES	12,20
ÁREA DE PISCINA	74,06
SALÓN DE USO MÚLTIPLES	67,72
ÁREAS DE JUEGOS INFANTILES	59,09
TOTAL ÁREA RECREATIVA	213,08

DESCRIPCIÓN	ÁREA (m²)
ÁREAS VERDES	1587,42
ACERAS Y BORDILLOS	423,49
VÍAS	1780,00
TOTAL ACM	3790,92

DESCRIPCIÓN	AREA (MT2)
DESECHOS SÓLIDOS (BASURA)	17,44
PLANTA DE TRATAMIENTO	56,37
ALMACENAMIENTO GLP	28,71
GARITA Y BAÑO DE GUARDIA	9,80
CUARTO DE TRANSFORMADORES	10,75
CUARTO SCI	6,42
ADMINISTRACIÓN	28,22
ACERAS CLUB SOCIAL	165,95
ÁREAS DE SERVICIO	323,66

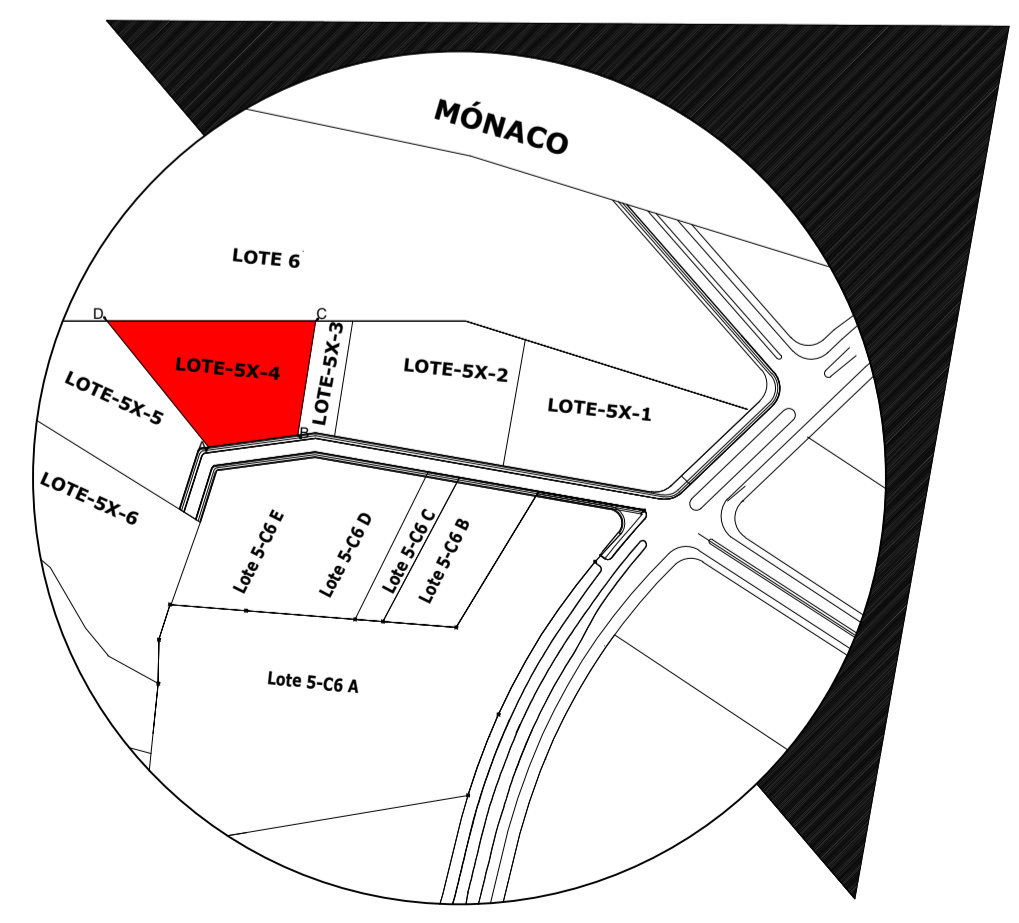
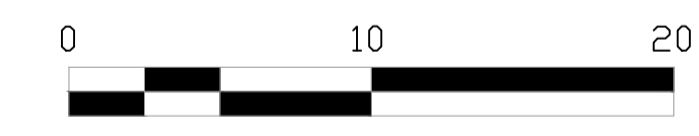
DESCRIPCIÓN	AREA (m²)
PARQUEOS VISITANTES	329,99
TOTAL AREA DE PARQUEOS	329,99

DESCRIPCIÓN	AREA (m²)
PARQUEOS PRIVADOS	1118,51
TOTAL AREA DE PARQUEOS	1118,51

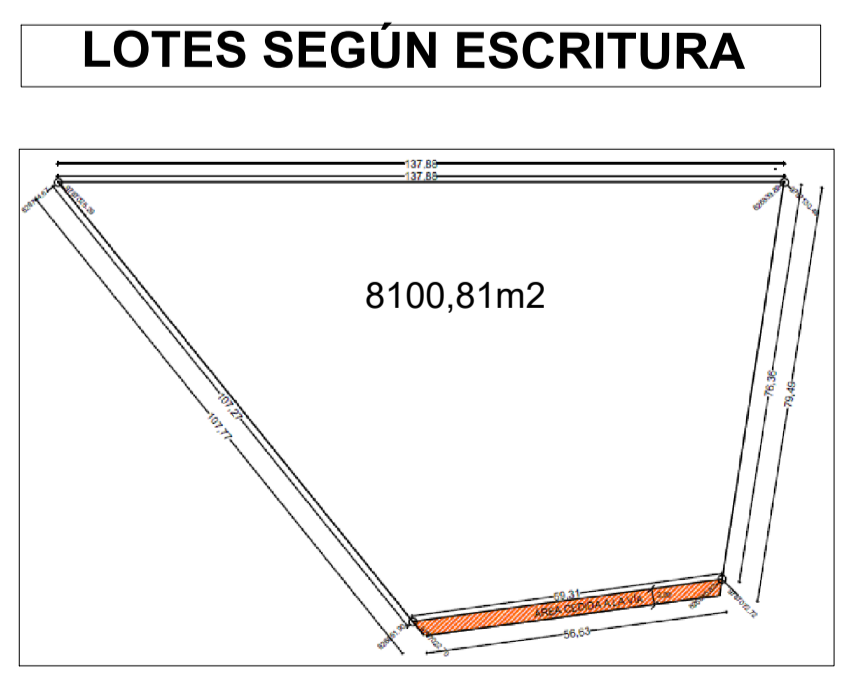
#PUNTO	LONGITUD	LATITUD
A	9767022,70	626851,90
B	9767072,72	626885,82
C	9767130,48	626833,82
D	9767025,29	626744,67

UNIDADES HABITACIONALES
 80 PARQUEOS PRIVADOS
 24 PARQUEOS VISITANTES
 40 UNIDADES HABITACIONALES EN TOTAL

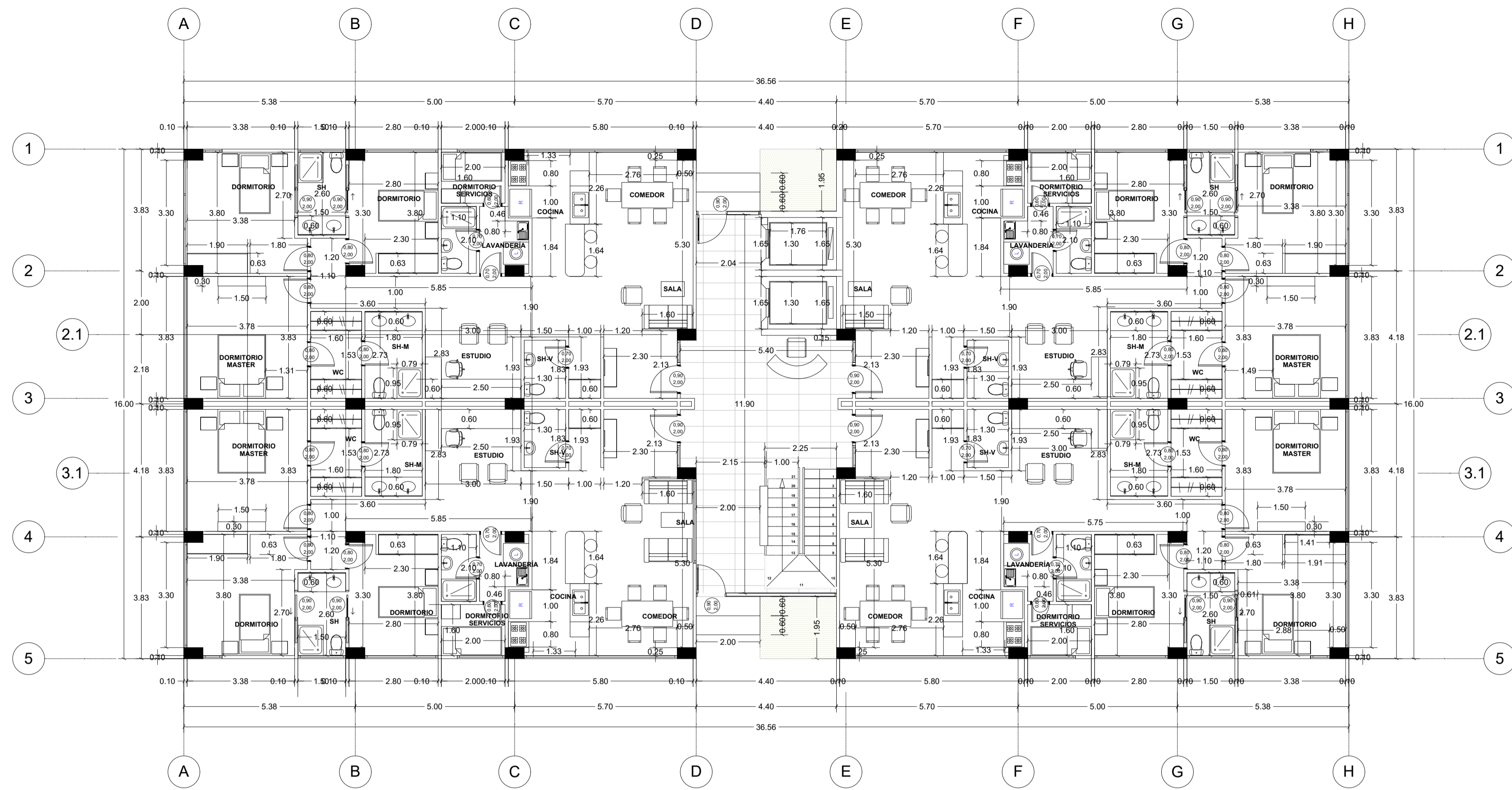
SÍMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	LUMINARIA CON PANEL SOLAR
	POSTE DE LUZ PEQUEÑO
	POSTE DE LUZ
	POSTE DE LUZ DOBLE
	HIDRANTE
	SIAMESA
	PARQUEO PROPIETARIO
	PARQUEO VISITANTE
	EQUIPO ELÉCTRICO



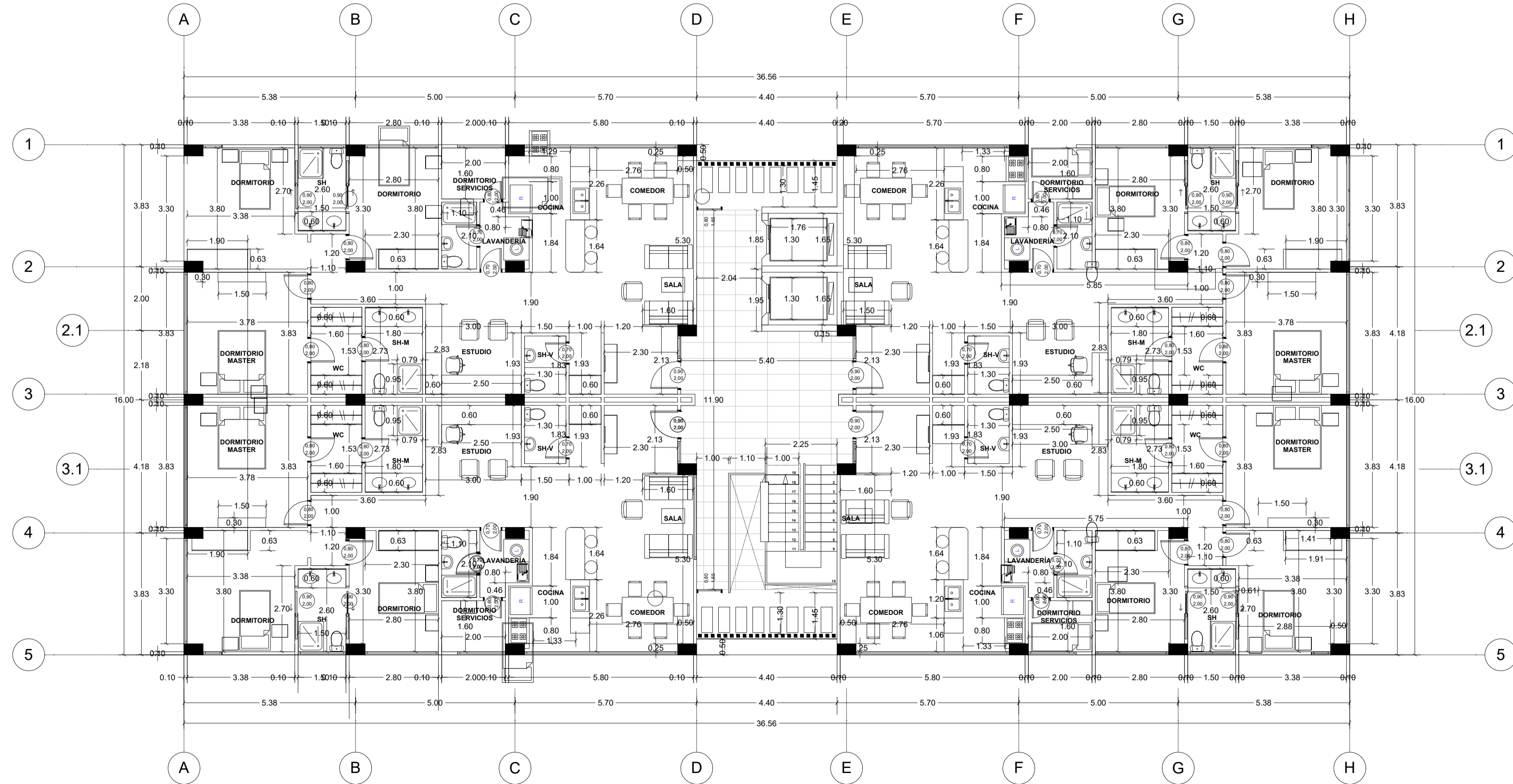
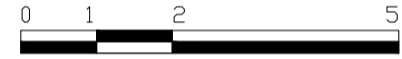
URBANIZACIÓN ISLA MOCOLÍ
PARROQUIA URBANA SATÉLITE LA PUNTILLA
CANTÓN SAMBORONDÓN
AVENIDA SAMBORONDÓN KM. 6
LOTE 5-X-4
CÓDIGO CATASTRAL: 08 - 001 - 002 - 001 - 0015 - 04



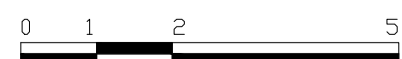
SOLINES		
PROMUEVE: SOLINES SOLUCIONES S.A.		
OBRA: "URBANIZACIÓN MOCOLÍ APARTMENTS"		
CÓDIGO CATASTRAL: 08 - 001 - 002 - 001 - 0015 - 04	RESPONSABILIDAD TÉCNICA: ING. FRANCISCO VALDIVIAZO IBAÑO	
PROPIETARIO:	DISEÑO ARQUITECTÓNICO: ING. FRANCISCO VALDIVIAZO IBAÑO	
CONTIENE: IMPLANTACIÓN GENERAL	INGENIERO: ING. FRANCISCO VALDIVIAZO IBAÑO	
FECHA: 21 DE MAYO DEL 2019	ESCALA: 1:250	LÁMINA: A1





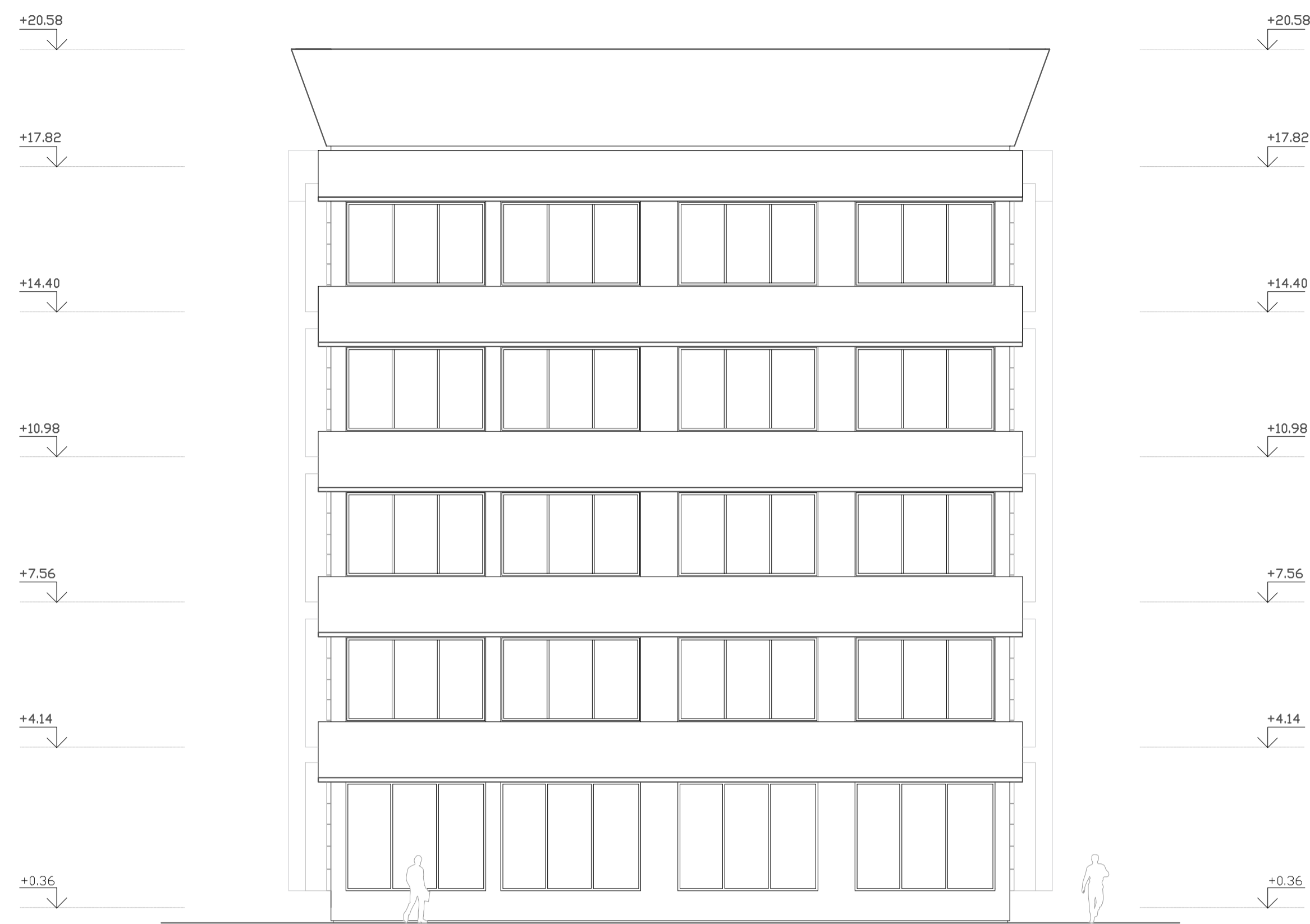
PLANTA BAJA



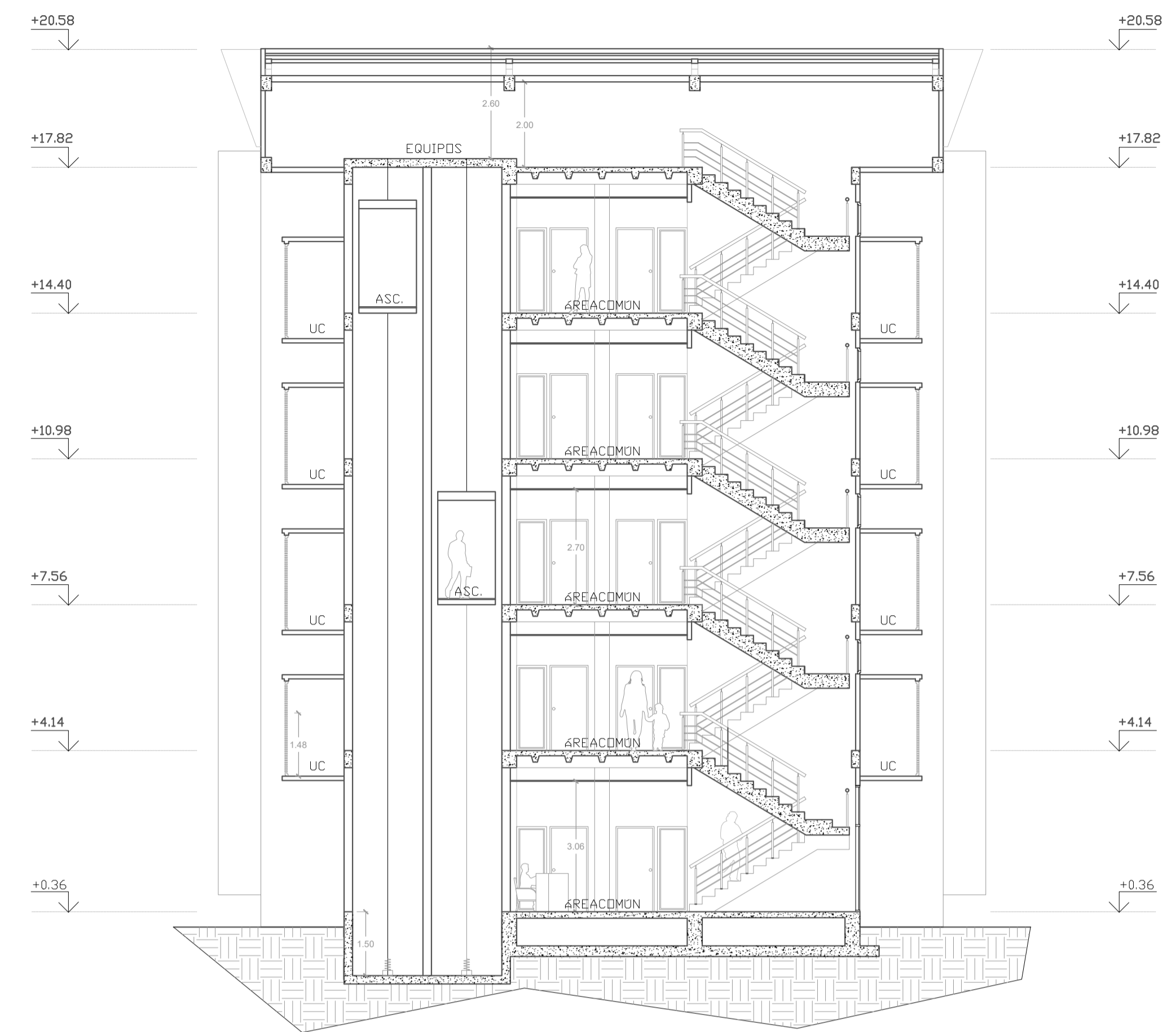
PLANTA ALTA



SEILOS MUNICIPALES		 PROMUEVE: SOLINES SOLUCIONES S.A. <small>AV. EL ARBOLADO 11, C.C. VALLEVERDE, CALI 761011 TEL. 2020202 - www.solinesoluciones.com Copyright - ECUADOR</small>	
OBRA:		"URBANIZACIÓN MOCOLU APARTMENTS"	
CÓDIGO CATASTRAL:	RESPONSABILIDAD TÉCNICA:	<small>ABR. FRANCISCO VALDIVIAZO BRANZO REG. PROF. S. 0279 / REG. ENECOT 103 02-200P</small>	
PROPIETARIO:	DISÑO ARQUITECTÓNICO:	<small>ABR. FRANCISCO VALDIVIAZO BRANZO REG. PROF. S. 0279 / REG. ENECOT 103 02-200P</small>	
CONTIENE:			
FECHA:	PLANTAS TIPO	ESCALA:	LÁMINA:
21 DE MAYO DEL 2019		1:100	A2




FACHADA LATERAL



SECCIÓN TRANSVERSAL



FACHADA POSTERIOR

 PROMUEVE: SOLINES SOLUCIONES S.A. <small>AV. EL ARCAPIRUA KM. 21.5 C.C. ALBA ROSA OCHOA 1ª TEL: 2002000 - WWW.SOLINESOLUCIONES.COM GUAYAS - ECUADOR</small>	
OBRA: "URBANIZACIÓN MOCOLÍ APARTMENTS"	
CÓDIGO CATASTRAL: 08 - 001 - 002 - 001 - 0015 - 04	RESPONSABILIDAD TÉCNICA: ARQ. FRANCISCO VALDIVIESO BRAZO <small>REG. PROF. S. 2771 REG. ESPECIAL. 108-02-2007</small>
PROPIETARIO:	DISEÑO ARQUITECTÓNICO: ARQ. FRANCISCO VALDIVIESO BRAZO <small>REG. PROF. S. 2771 REG. ESPECIAL. 108-02-2007</small>
CONTENIDO: FACHADA Y CORTE TRANSVERSALES CUBIERTA	
FECHA: 21 DE JUNIO DEL 2019	ESCALA: 1:100
LÁMINA: A4	

